

# Gemeinde Abfaltersbach

Pol.Bez.Lienz Tel.04846/6210 Fax 6210-5 E-Mail: [verwaltung@abfaltersbach.at](mailto:verwaltung@abfaltersbach.at)

Abfaltersbach, 08. März 2023

Zahl: 004-1-2/2023

## GEMEINDERATSSITZUNGSPROTOKOLL

vom 08. März 2023

Aufgenommen bei der Gemeinderatssitzung am 08. März 2023 im Sitzungszimmer der Gemeinde Abfaltersbach. Die Sitzung wurde rechtzeitig schriftlich einberufen und gleichzeitig als öffentliche Sitzung an den Anschlagtafeln der Gemeinde sowie auf der Gemeindehomepage kundgemacht.

### T A G E S O R D N U N G

- 1) *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 08. Feber 2023.*
- 2) *Beratung und neuerliche Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplans im Bereich nördlich der Hofstelle vlg Troger.*
- 3) *Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2022.*
- 4) *Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens für die teilweise Zwischenfinanzierung des Ankaufs eines Tanklöschfahrzeuges für die Feuerwehr.*
- 5) *Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Stelle einer Raumpflegerin für die Mittelschule Abfaltersbach.*
- 6) *Anträge, Anfragen und Allfälliges.*

**Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr**

#### **Anwesend:**

Bgm. Brunner Anton	Abfaltersbach 21
Bgm-Stvin Gasser Andrea	Abfaltersbach 186
GV Wieser Philipp	Abfaltersbach 196
Moser Franz	Abfaltersbach 148
Aichner Michael	Abfaltersbach 20
Weiler Markus	Abfaltersbach 156/Top 11
Aichner Franz	Abfaltersbach 59
Gasser Johanna	Abfaltersbach 102
Ortner Sandra	Abfaltersbach 174
Rauchegger Christof	Abfaltersbach 108

Nicht anwesend:

Kraler Tobias - entschuldigt	Abfaltersbach 64a
------------------------------	-------------------

Schriftführer: Kofler Klaus

PUNKT 1: *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 08. Feber 2023.*

Bgm. BRUNNER eröffnet die Sitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt fest, dass die Sitzung beschlussfähig ist.

Jedem Gemeinderat wurde das Sitzungsprotokoll vom 08. Feber 2023 zum Selbststudium zugesandt. Änderungsvorschläge sind innerhalb einer Woche im Gemeindeamt keine eingebracht worden und werden auch zu Beginn dieser Sitzung nicht vorgebracht. Sohın wird das Protokoll unterschrieben.

Die folgenden Beschlüsse werden auf Antrag des Vorsitzenden gefasst, ansonsten erfolgt eine namentliche Anführung.

Alle TO-Punkte werden mittels Power Point auf dem LED-Bildschirm präsentiert.

PUNKT 2: *Beratung und neuerliche Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplans im Bereich nördlich der Hofstelle vlg Troger.*

Der Gemeinderat hat am 05.10.2022 bereits die Umwidmung beschlossen. Im Zuge der aufsichtsbehördlichen Genehmigung wurden seitens der Amtstechnikerin Einwände (Standort und Verwendungszweck) erhoben. Erst durch ein Telefonat von Herrn Josef Ortner (Umwidmungswerber) mit Frau Stephanie Mair, MA vom ATR (Amtstechnikerin) am 08. Feber 2023 konnte eine Lösung (neu: forstwirtschaftlicher Unterstand) gefunden werden. Die neuerliche Stellungnahme des Raumplaners Arch DI Wolfgang Mayr wird vorgetragen. (verkürzte Auflage von 2 Wochen – ausreichend)

**BESCHLUSS:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig wie folgt:

Der vom Gemeinderat der Gemeinde Abfaltersbach in seiner Sitzung vom 5.10.2022 beschlossene Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich 664/46 KG 85201 Abfaltersbach (zum Teil) **ist durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Während der Auflage- und Stellungnahmefrist sind Stellungnahmen eingelangt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Abfaltersbach beschließt einstimmig gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den vom

Planer AB Architektur-Raumordnung Mayr geänderten Entwurf vom 22.2.2023 mit der Planungsnummer 701-2023-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Abfaltersbach im Bereich 664/46 KG 85201 Abfaltersbach (zum Teil) durch 2 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Abfaltersbach vor:

Umwidmung Grundstück 664/46 KG 85201 Abfaltersbach rund 180 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 7, Festlegung Erläuterung: Hackgutlager und Unterstand für forstwirtschaftliche Geräte und Maschinen in einem untergeordneten Ausmaß

Personen, die in der Gemeinde Abfaltersbach ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Abfaltersbach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Abfaltersbach unter <http://www.abfaltersbach.at> abgerufen werden.

### PUNKT 3: *Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2022.*

Der Entwurf des Rechnungsergebnisses lag vom 17. Feber – 03. März 2023 zur öffentlichen Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Im Jahr 2022 konnten trotz Ukraine-Krise und Inflation ca € 100.000 mehr aus den Abgabenertragsanteilen + Kommunalsteuer vereinnahmt werden. Besonderer Dank gilt der neuen Finanzverwalterin Frau Barbara Duregger, die sich in das neue Buchhaltungsprogramm (digital) der Fa INFOMA sehr gut eingearbeitet hat und ihre Aufgaben sehr umsichtig und gewissenhaft erfüllt.

Folgende Ausgaben wurden getätigt:

Breitbandnetz	39.327,09
Spielplatz Dorfplatz	12.392,14
Friedhof Zufahrt Ost	26.618,70
Friedhof Überdachung Lagerplatz	35.462,76
Friedhof Pflastersteine	8.040,00
Bushaltestellen Dorf + Geselhaus	12.619,88
Asphaltierung Geselhaus Nord	56.319,89

## 2. Gemeinderatssitzung vom 08. März 2023

Seite 9

Asphaltierung Dorfplatz	32.263,30
Grundstück 374+381 – landwirtschaftliche Parzellen	34.979,54
Zubringer Gartlersteig	65.969,32
Kanalsanierung Mittelschule	14.479,11
Förd. Kirchensanierung MH	30.000,00
Aufforstung inkl. Baumpflanzen	28.891,68
Trinet - Forstschutzmonitoring	11.960,76
Gesamt	409.324,17

Die Unterlagen wurden in Abstimmung mit den Mitarbeiterinnen der Firma INFOMA ordnungsgemäß nach den neuen Bestimmungen der VRV 2015 erstellt und per E-Mail vom 02.03.2023, 08.52 Uhr an alle GR-Mitglieder verschickt. Der Rechnungsabschluss wurde vom Kassaüberprüfungsausschuss vorgeprüft und iO befunden. Obmann Christof Rauchegger trägt dazu den Bericht vom 08.02.2023 vor.

Da keine weiteren Fragen an den Bürgermeister gestellt werden, verlässt dieser in Erfüllung der gesetzlichen Bestimmungen das Sitzungszimmer und übergibt den Vorsitz an Bgm-Stvin Andrea Gasser.

### **BESCHLUSS:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

- a. den Prüfungsbericht vom 08. Feber 2023 zur Kenntnis zu nehmen und die Überschreitungen nachträglich zu genehmigen;
- b. den Rechnungsabschluss 2022 vollinhaltlich, mit allen erforderlichen Beilagen nach VRV 2015, zu genehmigen;
- c. dem Bürgermeister die Entlastung zu erteilen.

Bgm. Brunner wird ins Sitzungszimmer gerufen, wo ihm Bgm-Stvin Andrea Gasser bekannt gibt, dass der Rechnungsabschluss 2022 angenommen und ihm die Entlastung erteilt wurde. Die Bürgermeisterstellvertreterin übergibt den Vorsitz wieder an den Bürgermeister. Bgm. Anton Brunner bedankt sich beim Gemeinderat und den Mitarbeitern für die Unterstützung.

**PUNKT 4:** *Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens für die teilweise Zwischenfinanzierung des Ankaufs eines Tanklöschfahrzeuges für die Feuerwehr.*

Die BH Lienz als Aufsichtsbehörde verlangte die Einholung von 2 Anboten (RAIBA Sillian/Dolomitenbank – beide vorliegend) und geänderte Ausschreibungsbeträge. Lt Online-Kreditrechner wäre die RAIBA Sillian Bestbieter. Außerdem unterstützt die RAIBA Sillian die örtlichen Vereine sehr gut.

**BESCHLUSS:**

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Stimmen bei 1 Stimmenthaltung wegen Befangenheit die Genehmigung zweier Darlehen „Vorfinanzierung Auszahlung Förderungen“ und „Ausfinanzierung“ jeweils für den Ankauf eines Feuerwehrautos an den Bestbieter Raiba Sillian gem vorliegendem Offert vom 02.03.2023 zu folgenden Bedingungen:

- \* Darlehensbetrag 1: 273.000
- \* Darlehensbetrag 2: 100.000
- \* Laufzeit Darlehen 1: 31.12.2023
- \* Laufzeit Darlehen 2: 31.12.2024
- \* Tilgung Darlehen 1: Endfällig, Die vierteljährlich anfallenden Zinsen sind nach Vorschreibung zu begleichen.
- \* Tilgung Darlehen 2: Rückführung in 8 vierteljährlichen Pauschalraten in der Höhe von dzt. € 12.869,91 jeweils am 31.03./30.06./30.09. und 31.12. eines jeden Jahres, beginnend mit 31.03.2023; in der Rate sind Zinsen und Tilgung beinhaltet. Bei Zinsänderung aufgrund von Anpassung entsprechend dem Zinsindikator ist die Ratenhöhe zu ändern.
- \* Verzinsungsart 1 + 2: vierteljährlich per 31.03./30.06./30.09. und 31.12.; die Verzinsung erfolgt dekursiv. Die Berechnung der Zinsen erfolgt auf Basis klm/360.
- \* Sonstige Kosten 1 + 2: keine
- \* Auszahlungsvoraussetzung 1 + 2: Gemeinderatsbeschluss; rechtsgültig unterfertigter mit aufsichtsbehördlicher Genehmigungsklausel gem. § 123 Abs 1 TGO versehener Kreditvertrag
- \* Zinsbindung variabel 1 +2: dzt. 3,033 % p.a.; Bindung des Zinssatzes an den 3-Monats-EURIBOR + 0,55 % Aufschlag, ohne Rundung; Tageswert per 01.02.2023: - 2,483 %; Mindestzinssatz: 0,55 % p.a.
- \* Kündigung und vorzeitige Rückzahlung 1 + 2: Eine Kündigung beider gesamter Darlehen sowie vorzeitige Rückzahlungen seitens des Darlehensnehmers sind beitragsmäßig unbegrenzt, jederzeit ohne Verrechnung von Gebühren, Pönalen oder sonstiger Spesen (spesenfrei) möglich.

<b>Gesamtfinanzierungsplan</b>	
<b>Gesamtkosten</b>	<b>€ 420.000</b>
Darlehen 1 = Förderungen	€ 273.000
Darlehen 2	€ 100.000
Zuschüsse Feuerwehr/Bank etc	€ 47.000

**PUNKT 5:** *Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Stelle einer Raumpflegerin für die Mittelschule Abfaltersbach.*

Frau Angelika Leiter hat schriftlich mitgeteilt, mit 01.05.2023 in Pension zu gehen und den Resturlaub ab 27.03.2023 zu verbrauchen. Nach Ablauf der Ausschreibungsfrist, Freitag, 03.03.2023, 12 Uhr ist lediglich eine Bewerbung eingelangt.

## **BESCHLUSS:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Stelle als Raumpflegerin an Frau Roswitha Rauchegger, Abfaltersbach 6 gem Ausschreibungsbedingungen zu vergeben.

PUNKT 6: *Anträge, Anfragen und Allfälliges.*

### INFORMATIONEN

#### Gemeindesaal – Ankauf Schrank € 600,--

Der Gemeinderat stimmt dem Ankauf eines Schrankes lt Anbot Fa. Küchenstudio Ortner, Lienz, einhellig zu. (Grund: Unterbringung von Utensilien etc)

#### Kommunales Investitionsprogramm: Richtlinie

Das BMF hat die Richtlinie für das Investitionsprogramm endgültig ausgearbeitet und veröffentlicht.

#### Photovoltaikanlage Volksschule: Anbot

Das Angebot der KSW, Lienz mit ca € 80.000 liegt vor. Bei der TINETZ wurde um einen Netzanschluss (Zählpunkt) angesucht.

#### Friedhof – Graburnenanlage

Die Graburnenanlage der Fa. Leithoff, Lienz wurde geliefert. Die Grabarbeiten (Montage) werden in Eigenregie mit dem Unternehmer Franz Aichner in der KW 11 durchgeführt.

#### Fa HELLA – Bauverhandlung für 101 Parkplätze

Die BH Lienz (Umwelt) wird ein Gutachten für mögliche Lärmemissionen ausarbeiten.

#### AWV Oberes Pustertal: Sanierung Verwaltungsgebäude

Das Verwaltungsgebäude ist wegen zu hohem Energieverbrauch zu sanieren und die Heizung (neu: Pellets) auszutauschen.

#### TVB-Osttirol - Vollversammlung

Der TVB-Osttirol plant eine Kapitalerhöhung der Lienzner Bergbahnen AG.

#### Erneuerbare-Gase-Gesetz: 7,5 TWH bis 2030

Das Gesetzesvorhaben ist derzeit in Begutachtung.

#### Info-Warmwasser: Legionellen – Untersuchung - Empfehlung

Die Untersuchungsanstalt Salzburg empfiehlt eine jährliche Untersuchung nach Legionellen.

#### Abfallsammeltag im Frühjahr

Bgm Anton Brunner wird über den Abfallwirtschaftsverband einen Abfallsammeltag organisieren.

Sommerbetreuung 2023 – Anmeldungen

14 Anmeldungen – Anmeldeschluss Freitag, 17.03.2023 – Ausschreibung Personal

Gemeindepritsche - Reparatur

Die Gemeindepritsche musste aufwendig – ca € 3.000 – repariert werden.

Gemeindebauhof - Einrichtung

Die Fa Schösswender hat Stellagen geliefert. Der Mitarbeiter Stefan Leiter hat die Montagearbeiten durchgeführt. (sehr gut)

Recyclinghof - Asphaltierungen

Die Asphaltierung (Deckschicht) wird heuer ausgeführt.

AWV Oberes Pustertal: Fremdwasser

Erhebliche Fremdwassermengen im Verbandskanal wären auszuleiten. (Ausführung Projekt Asch: 2023)

Jungbürgerfeier - Organisation

Die Landjugend Abfaltersbach ist mit der Organisation betraut.

Nächste GR-Sitzung: Mittwoch, 12. April 2023 – TO-Punkte:

1. Ausgaben 2023
2. Vergabe Stellen Sommerbetreuung

Nachdem im Anschluss daran keine Wortmeldungen mehr fallen und auch keine weiteren Anträge gestellt werden, dankt Bgm. BRUNNER dem Gemeinderat für seine Mitarbeit und schließt die Sitzung.

**Ende der Sitzung:** 21.30 Uhr

.....  
Schriftführer

.....  
Bürgermeister

.....  
Gemeinderatsmitglied

.....  
Gemeinderatsmitglied