

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Abfaltersbach hat in seiner Sitzung vom 04.02.2026 zu Tagesordnungspunkt 3 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom/n Planer/in AB Architektur-Raumordnung DI Wolfgang Mayr, 9920 Sillian ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 701-2026-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Abfaltersbach im Bereich 398, 715/1, 412/1, 404/2, 397/1, 716, 397/2 KG 85201 Abfaltersbach (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Abfaltersbach vor:

Umwidmung Grundstück 397/1 KG 85201 Abfaltersbach rund 25 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 397/2 KG 85201 Abfaltersbach
rund 240 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

sowie rund 27 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 398 KG 85201 Abfaltersbach rund 16 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 404/2 KG 85201 Abfaltersbach rund 58 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

sowie rund 186 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 412/1 KG 85201 Abfaltersbach rund 13 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 715/1 KG 85201 Abfaltersbach rund 3 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

sowie rund 11 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 716 KG 85201 Abfaltersbach rund 5 m²
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

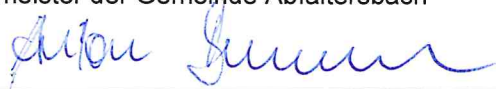
Personen, die in der Gemeinde Abfaltersbach ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Abfaltersbach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Abfaltersbach unter <https://www.abfaltersbach.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Abfaltersbach

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alfon Jauer', is written over the printed name of the Mayor.

angeschlagen am: 06.02.2026

abgenommen am: 16.03.2026